Тайм-код для вашего удобства:

|  |  |
| --- | --- |
| 00:00 | Вводная часть |
| 01:34 | Стоимость выкупа земельного участка сразу в собственность в некоторых регионах |
| 02:45 | Случаи подписания договора аренды участка |
| 03:07 | Признание аукциона не состоявшимся, отличие п.13 от п.14 статьи 39.12 ЗК РФ |
| 05:33 | Определение размера годовой арендной платы |
| 08:10 | Право цессии - переуступка прав по договору аренды |
| 10:06 | Срок оплаты аренды |
| 10:36 | Срок договора аренды: п. 8 ст. 39.8 ЗК РФ |
| 11:35 | Особенности перезаключения договора аренды на срок 49 лет |
| 14:55 | Определение максимальной ставки стоимости земельного участка на аукционе |
| 15:53 | Эпические моменты с участками Салавата |
| 19:59 | Особенности аренды участка, который нельзя выкупить в собственность |
| 23:50 | Действия администрации в случае, если истек срок аренды участка |
| 25:18 | Изъятие участка, не используемого по назначению |
| 26:10 | Регистрация договора аренды в ЕГРН |
| 27:27 | Проверка договора аренды на наличие ошибок |
| 30:12 | Отказ от подписания договора аренды участка, полученного по результатам торгов |
| 32:27 | Что делать, если получил несколько участков сразу |
| 33:38 | Возврат излишне уплаченной арендной платы, "Свобода договора" |
| 34:50 | Подводим итоги |